



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK

Stanje na dan: 15.12.2020. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 16364

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15131/2019

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3670	DVORIŠTE RUŽINA UL.			2954	
		UKUPNO:			2954	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
HUMANITAS D.D., OIB: 53790654948, IVANOVAC, DUGA 53		
5.1	Zaprimljeno 04.09.2015. broj Z-6863/15 Na temelju zaključka Općinskog suda u Osijeku od 03.9.2015. broj 14 OVR-3859/2015-3, zabilježuje se rješenje o ovrši Općinskog suda u Osijeku, broj OVR-3859/2015-2, od 03.9.2015. kojim je određena sudska prodaja nekretnina u A.	
3.2	Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11396/2019  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. St-415/19 od 10.07.2019. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama u A	na 3 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.01.2008. broj Z-849/08 Primljeno: 14. prosinca 2005.g. br. Z-10463/05 Na temelju ugovora o pravu služnosti prolaza od 08.12.2005.g. br. Ov-25138/05, uknjižuje se pravo služnosti prolaza preko kčbr. 3621, ( sada spojena u čkbr. 3670 ), upisane u A, za korist kčbr. 3623/1 upisane u zk.ul. 3147 k.o. iste.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 16.12.2013. broj Z-11203/13 Temeljem Ugovora o kreditu br. 21-231/13, od 04.12.2013. br. Ov-11269/13, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane na A, u iznosu od 3.700.000,00 EUR za obrtna sredstva, uz uvjete iz Ugovora za korist: <b>ESSEKER GRUPA D.O.O., OIB: 55606860500, OSIJEK, KAPUCINSKA 25/2</b>	3.700.000,00 EUR	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.3	Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-15131/2019  ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju članka 86 u svezi s člankom 150 st. 3 ZZK-a (NN 63/2019) na nekretninama upisanim u A, zabilježuje se spor koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem P-255/2019, između Težište projekt d.o.o. Ivanovac i Essekr Grupa d.o.o. Osijek, radi upisa promjene vjerovnika kod već upisanog prava zaloga pod brojem Z- 11203/2013, upisanog pod ovosudnim brojem Z- 9762/2019.		na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 16.04.2015. broj Z-3101/15 Temeljem rješenja ovog suda od 13.04.2015. br. 36 Ovr-437/2015-4 , uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane na A, u iznosu od 340.514,92 kn, u iznosu od 32.076,50 kn i u iznosu od 6.111.643,23 kn za korist: <b>TEŽIŠTE-PROJEKT D.O.O., OIB: 78998058983, IVANOVAC, DUGA 53</b>		
9.			
9.1	Zaprimljeno 16.04.2015. broj Z-3101/15 Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.12.2020.